

SMLOUVA O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍ VODY

ČÍSLO _____

("Smlouva")

kterou dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů ("**Zákon**"), uzavřeli

1. **Obec Podolanka**, se sídlem Hlavní 15, 250 73 Podolanka, IČO 00240605, DIČ CZ00240605, kontakt: 286 851 496, obec@podolanka.cz, www.podolanka.cz, bankovní spojení: 35-4867168349 / 0800 ("**Provozovatel**")

a

2. _____, dat. nar. _____, bytem _____, kontakt:

("Odběratel"; Provozovatel a Odběratel společně označováni rovněž jako „**Strany**“)

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

- 1.1 Odběratel je vlastníkem nemovitosti, která je připojena pouze na obecní vodovod.
- 1.2 Adresa připojené nemovitosti ("**Dům**"): _____
- 1.3 Vlastní zdroj vody pro Dům (studna/dešťové vody/šedé vody/jiné): ANO NE
- 1.4 Odběratel prohlašuje, že ke dni uzavření Smlouvy nevypouští do obecní kanalizace žádné splaškové vody, a že neprodleně po skončení platnosti povolení k čištění odpadních vod ve vlastní ČOV požádá Provozovatele o připojení na obecní kanalizaci.
- 1.5 Odběratel má instalován **vodoměr č.** _____ (číslo platné ke dni uzavření Smlouvy), který je vlastnictvím Provozovatele a je umístěn ve vodoměrné šachtě za hranicí pozemku Odběratele / ve sklepě Domu.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Provozovatel je vlastníkem a provozovatelem vodovodu, splaškové kanalizace a čistírnou odpadních vod pro veřejnou potřebu v obci Podolanka.
- 2.2 Předmětem Smlouvy je úprava vztahů mezi Provozovatelem a Odběratelem při dodávkách vody. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se vztahy mezi Provozovatelem a Odběratelem taktéž reklamačním a fakturačním řádem Provozovatele ("**Reklamační řád**"), jejichž platné znění je dostupné na webové stránce Provozovatele, kde Provozovatel zveřejňuje veškeré jejich aktualizace, změny a doplnění. Provozovatel včas oznámí Odběrateli (na webových stránkách a vývěsce obce) veškeré rozsáhlé či podstatné změny Reklamačního řádu. Podpisem Smlouvy Odběratel potvrzuje, že se s Reklamačním řádem před podpisem Smlouvy seznámil, porozuměl jim a souhlasí s podmínkami tam uvedenými.
- 2.3 Povinnost Provozovatele dodat Odběrateli vodu je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky Odběratele.
- 2.4 Odběratel za dodávku vody platí Provozovateli vodné.

3 TRVÁNÍ SMLOUVY

- 3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne podpisu Smlouvy
- 3.2 Odběratel je oprávněn závazek ze Smlouvy kdykoliv vypovědět bez udání důvodů, a to písemným oznámením doručeným Provozovateli.
- 3.3 Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Provozovateli.
- 3.4 Nevypoví-li Odběratel závazek ze Smlouvy při změně vlastnictví Domu, je Provozovatel oprávněn závazek ze Smlouvy jednostranně vypovědět bez výpovědní doby; práva a povinnosti Stran

nabytá před takovým zánikem Smlouvy však zůstávají nedotčena.

4 DODÁVKA PITNÉ VODY

- 4.1 Provozovatel zajistí pro Odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti odpovídající hygienickým požadavkům (ke dni uzavření Smlouvy vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody).
- 4.2 Dodávaná voda bude vykazovat předepsané ukazatele jakosti, zejména pak hodnotu obsahu vápníku ve výši max. 250 mg./l, hodnotu obsahu hořčíku ve výši max. 70 mg/l a hodnotu obsahu dusičnanů ve výši max. 80 mg/l. Maximální přetlak v místě vodovodní přípojky nebude převyšovat hodnotu 0,6 MPa, přičemž v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa.
- 4.3 Limit množství dodávané vody je dán kapacitou dodávek vody Provozovateli a průměrem přípojky Odběratele (32 mm).
- 4.4 Odběratel podpisem Smlouvy prohlašuje a potvrzuje Provozovateli, že z přípojky v úseku mezi odbočením z hlavního řadu po vodoměr nevede žádná odbočka, není zde žádné vyústění a přípojka je neporušená, a toto bude platit po celou dobu trvání závazku ze Smlouvy.

5 STANOVENÍ CENY, ZPŮSOB ODEČTU A ÚHRADA VODNÉHO

- 5.1 **Vodné** je jednosložkové; jeho výše je určena zastupitelstvem obce a uveřejněna na webových stránkách Provozovatele. Ke dni nabytí účinnosti Smlouvy činí vodné 49,00 Kč plus DPH za 1 m³ dodané vody.
- 5.2 Změna ceny vodného není považována za změnu Smlouvy. Provozovatel určuje cenu podle podmínek zákona č. 526/1990, Sb. o cenách a Zákona a prováděcích předpisů k nim v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících, a to v závislosti na změnách výše nákladů, na základě nichž byla cena stanovena. V takovém případě je Provozovatel povinen odběratele o změně informovat (zveřejněním na webových stránkách a vývěsce obce).
- 5.3 Neoznámí-li Provozovatel, že bude v daném období provádět odečet, provádí Odběratel čtvrtletní samoodečet vodoměru a ten sděluje Provozovateli vždy v rozmezí 1.-15. dne následujícího čtvrtletí (tj. nejpozději 15.4., 15.7., 15.10. a 15.1.) jedním z následujících způsobů:
 - (a) osobně na OÚ Podolanka
 - (b) SMS na tel. +420 607 075 125
 - (c) e-mailem na obec@podolanka.cz
 - (d) přes Portál vodovod a kanalizace
- 5.4 Provozovatel provádí odečet vodoměru v termínech jim určených a dopředu sdělených odběratelům.
- 5.5 Odběratel platí vodné:
 - (a) hotově do pokladny Provozovatele, nebo
 - (b) bankovním převodem na účet Provozovatele.

Vodné je splatné čtvrtletně, neurčí-li Provozovatel jinak, a to na základě faktury odeslané Provozovatelem na adresu Odběratele dle Smlouvy. Provozovatel vystaví fakturu do patnácti (15) dnů od odečtu.

- 5.6 Bude-li v rámci ročního odečtu provedeného Provozovatelem zjištěn rozpor s oznámenými samoodečty, bude tento zohledněn v následujícím vyúčtování.
- 5.7 Reklamační vodného se řídí Reklamačním řádem.

6 DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1 Odběratel hlásí, včetně doložení dokladů, které změnu prokazují, Provozovateli do patnácti (15) dnů všechny technické, evidenční, majetkové a právní změny údajů uvedených ve Smlouvě (zejména existence jiného zdroje vody, počet trvale připojených osob, změna vlastníka Domu, skončení platnosti povolení k nakládání s povrchovými vodami) či údajů o jeho osobě.
- 6.2 Není-li ujednáno mezi Stranami jinak, je Odběratel oprávněn odebírat vodu z vodovodu pouze pro osobní potřebu osob žijících v Domě a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.

6.3 Odběratel se zavazuje umožnit Provozovateli či osobám pověřeným Provozovatelem vstup na pozemky Odběratele za účelem kontroly údajů uvedených ve Smlouvě, funkčnosti, údržby nebo opravy vodoměru, a to za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných touto Smlouvou, a to po předchozím oznámení vstupu.

7 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

7.1 Každá ze Stran prohlašuje, že veškeré údaje, které uvedla ve Smlouvě, jsou pravdivé a správné.

7.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou Stranou a účinnosti dne 1. července 2023. Uzavřením Smlouvy se ruší a nahrazují veškeré smlouvy o dodávce vody dříve uzavřené mezi Stranami ve vztahu k Domu.

7.3 Jakékoliv změny Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně formou číslovaného dodatku podepsaného Stranami.

7.4 Veškerá právní jednání jakož i oznámení skutečností podle této Smlouvy, která dle vůle Stran či právních předpisů vyžadují písemnou formu, budou činěna písemně a budou považována za účinně podaná druhé Straně: osobním doručením určené Straně, nebo zasláním poštou s dodejkou, nebo datovou zprávou do datové schránky určené Straně.

7.5 Smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem obce Podolanka na jeho zasedání dne 7. června 2023 usnesením č. 10/6/2023.

V Podolance dne

Provozovatel:

Odběratel:

Obec Podolanka

Mgr. Roman Pečenka, starosta

XY