


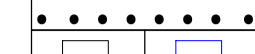







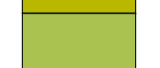
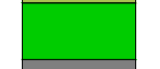








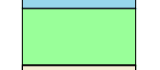
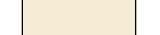
LEGENDA

-  hranice řešeného území (KÚ)
-  hranice zastavěného území k 13.8.2019
-  hranice zastavitelného území
-  parcelace podle KN - navrhovaná parcelace

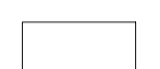
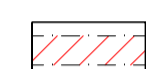









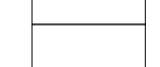



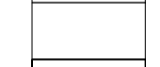


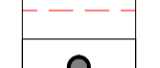






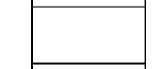




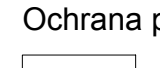
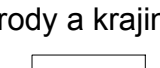

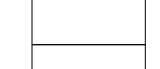
Plochy s rozdílným způsobem využití

- I. plochy stabilizované
- II. plochy návrhové
-  plochy smíšené obytné venkovské - SV
-  plochy pro bydlení čisté - BC
-  plochy občanské vybavenosti - OV
-  plochy občanské vybavenosti- sport - OS
-  plochy výroby drobné - VD
-  plochy pro výrobu zemědělskou- rostlinnou - VZ
-  veřejná prostranství - PV (vč. komunikací)
-  zeleň veřejná - ZV
-  zeleň soukromá - ZS
-  zeleň ochranná - ZO
-  plochy technické infrastruktury - TI
-  plochy pro dopravní infrastrukturu - DS
-  plochy pro dopravní infrastrukturu (dočasné) - DSS
-  plochy nezastavěné smíšené - NS


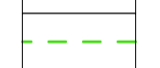



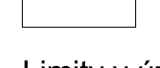
Index: p - přírodní plochy  
v - vodní plochy  
z - zemědělské plochy

-  plochy vodní - VV
-  plochy lesní- hospodářské - NL
-  plochy zemědělské - NZ

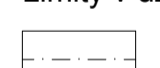










Dopravní a technická infrastruktura

- |   |   |   |
|---|---|---|
| stav  | návrh   |   |
|    |    | koridor pro SOKP  |
|    |    | rezerva pro dopravní koridor obchvatu komunikace III/0106 |
|    |    | silnice II. a III. třídy ( OP 15m )                       |
|    |    | účelové cesty- pěší provoz                                |
|    |    | VTL plynovod nad 40 barů                                  |
|    |    | VTL plynovod  |
|    |    | produktovody  |
|    |    | zkapacitnění ropovodu Družba dle ZUR Středočeský kraj     |
|    |    | dálkové sdělovací a ovládací kabely                       |
|   |   | venkovní vedení VVN 220 kV                                |
|  |  | venkovní vedení VN 22 kV                                  |
|  |  | trafostanice  |
|  |  | SKAO + OP   |
|  |  | vodovodní přívaděč Káraný + OP                            |
|  |  | vodní zdroje  |
|  |  | ČOV   |
|  |  | kanalizace- čerpací stanice                               |

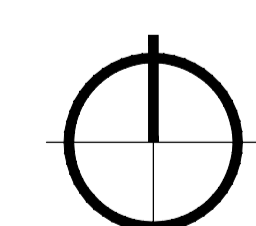
Ochrana přírody a krajiny

-  regionální biokoridor
-  lokální biocentrum
-  lokální biokoridor
-  významné krajinné prvky VKP
-  OP lesa 50m
-  aleje a solitery

Limity v území

-  Ochranné pásmo komunikací
-  OP elektrických zařízení
-  bezpečnostní pásmo produktovodů
-  bezpečnostní pásmo VTL plynovodů
-  elektrokomunikační vedení -radiový paprsek
-  záplavová čára Q100
-  aktivní zóna záplav
-  OP vodních zdrojů I. stupně
-  OP vodních zdrojů II. stupně
-  nemovitá kulturní památka
-  OP ČOV (10-20m)

Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení ministerstva obrany.



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)	
Název ÚPD	Územní plán Podolanka - Úplné znění po Změně č.2
Orgán správního orgánu, který poslední změnu vydal	Zastupitelstvo obce Podolanka
Pořadové číslo poslední změny	2
Datum nabytí účinnosti poslední změny	22.11.2019
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele. Otsik úředního razítka	Mgr. Monika Dragomírová Starostka obce Podolanka

ÚZEMNÍ PLÁN PODOLANKA

Stupeň: Úplné znění po Změně č.2
Obec: Podolanka   Okres: Praha - východ   Kraj: Středočeský
Výkonný pořizovatel: Ing. arch. Martina Bredová   Objednatel: obec Podolanka
Zpracovatel: Ing. arch. Eva Sommerová   Projektant: Ing. arch. Jan Procházka

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Datum: 10/2019	Měřítko: 1:5000	Číslo: B.2
----------------	-----------------	------------