

## Usnesení zastupitelstva obce Podolanka



Číslo zastupitelstva: 50

Datum konání: 2. května 2018

### Zastupitelstvo obce Podolanka:

- 50/1 Schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.
- 50/2 Schvaluje zapisovatelem Romana Pečenku, ověřovatelem Karla Janka a Šárku Anežku Špírkovou.
- 50/3 Bere na vědomí plnění úkolů z minulého usnesení.
- 50/4 Ve vztahu k zamýšlenému projektu pana MG připravit jeho pozemky pro výstavbu 18 rodinných domů rozhodlo následovně:
- souhlasí s výstavbou 18 RD namísto 17, a to za podmínky, že výměra žádného ze stavebních pozemků nebude menší než 800 m<sup>2</sup>,
  - konstatuje, že chodníky budou vybudovány podle studie,
  - schvaluje výši příspěvku na další rozvoj obce 100.000 Kč na jeden RD,
  - schvaluje zajištění platby příspěvku zřízením zástavního práva k některému ze stavebních pozemků,
  - souhlasí s realizací projektu v etapách, a to za podmínky, že ty budou definovány jak v plánovací smlouvě, tak i projektu a budou samostatně kolaudovatelné,
  - požaduje záruku zhotovitele inženýrských sítí postoupenou na obec panem MG v délce 60 měsíců,
  - požaduje, aby podoba RD nemohla umožnit snadnou přestavbu na dvojdomek, a
  - ukládá starostce a místostarostovi, aby pokračovali v jednáních s panem MG o textu plánovací smlouvy
- 50/5 Bere na vědomí informace o postupu výstavby a zprovoznění kanalizace.
- 50/6 Bere na vědomí informace o aplikaci „Mobilní rozhlas“.
- 50/7 Schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6004380/028 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.
- 50/8 Bere na vědomí informace o proběhlých zápisech do ZŠ Panská pole.
- 50/9 Bere na vědomí informace o letní dovolené obecního úřadu v termínu od 23. 7. do 5. 8. 2018.
- 50/10 (i) schvaluje oddělení jižní části z pozemku pana MM za účelem jeho darování obci pro účely rozšíření cesty do Cvrčovic a (ii) nesouhlasí s převzetím celého vodovodu obcí, když doposud nejsou splněny podmínky v plánovací smlouvě, avšak (iii) souhlasí s převzetím části nového vodovodu v úseku od vodárny do křižovatkou s projektem pana MM.
- 50/11 Nesouhlasí se stavbou silničního okruhu SOKP 520, Březiněves – Satalice na území obce Podolanka. Pro případ, že by i přes nesouhlas obce Podolanka byla jeho trasa vedena přes území obce na základě konečných a soudně nenapadnutelných zásad územního rozvoje Středočeského kraje, pak zastupitelstvo ukládá povinnost starostce a místostarostovi, aby na všech jednáních a ve všech řízeních trvala na tom, aby stavba silničního okruhu: (i) byla přes území obce Podolanka vedena v tunelu, aby (ii) na křížení se silnicí II/610 byl povolen pouze sjezd, nebo nájezd, nikoli však obojí, a aby (iii) výstavba sjezdu byla podmíněna kompletní rekonstrukcí silnice II/610 na celém území obce Podolanka doplněné o realizaci bezpečnostních a zpomalovacích opatření, včetně zamezení průjezdu tranzitní dopravy nad 12 tun.
- 50/12 Bere na vědomí informace o stavu probíhající změny č. 2 územního plánu obce.

Úřední deska

• vyvěšeno: 25. 5. 2018

sejmuto: 12. 6. 2018

